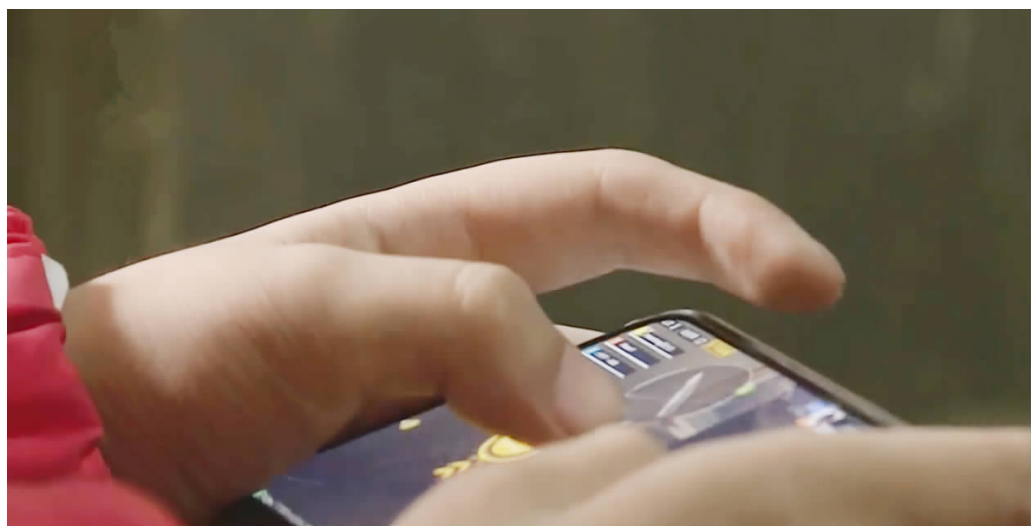


熊孩子上网课 竟为网游充值5万多元



前段时间,为了不让疫情耽误学业,各学校纷纷采取让孩子们在家上网课的形式学习。可是,也正因为这样,有个别孩子拿着父母的手机干着学习之外的事。

唐先生是达川区渡市镇木头乡的村民,他一直以务农为生,前几天,他去银行取钱,却发现卡内的钱不翼而飞。

“卡一插进去,余额只有4.6元,本身有5万多元。”唐先生说,通过银行工作人员提供的银行卡流水清单,他发现每天几乎都有几百甚至几千元的支出。前段时间,11岁的儿子一直在使用手机上网课,他万万没想到,在此期间,儿子竟然通过手机充值了5万多元玩游戏。这5万多元是他们一家几年来务农的收入,如今却被孩子花光殆尽,他感到十分心痛又无奈。

那么,唐先生的儿子是如何得知父亲的银行卡密码呢?唐先生的儿子小唐告诉记者,他玩的游戏账号需要绑定一张有金额的银行卡,才能随时对游戏进行充值。绑定银行卡的操作

流程是一位网友教他的,通过手机验证码修改了支付密码。如今,他已经将自己与那名网友的大部分聊天记录删除。

小唐告诉记者,充值金额可以选择1元到600多元不等,为了在游戏中获取更好的装备,他几乎都是选择充值600多元。在充值的过程中,记者发现,从选择到支付,中间并没有任何关于未成年人的提示或限制。随后,记者根据网上提供的官方客服电话打过去无人接听。

那么,对于该类情况,游戏公司能否退还这笔钱呢?律师表示,如果该未成年人的家长或监护人有证据证明该未成年人在偷用,或者在监护人不知情的情况下进行充值,该平台就应当退还该款项,如果该监护人的家长没有证据证明其不在场或者不知情的情形,其监护人是难以对其所主张的退款进行维权。目前因腾讯公司对其家长的电话不接听,对此,可以建议未成年人的家长及监护人可以直接向人民法院进行诉讼解决处理此事。
(谭韵 周玉龙)



合同终止不影响合同清理条款效力

国有独资企业甲公司(以下简称甲公司)与乙房地产开发公司(以下简称乙公司)签订协议,约定:由甲公司提供划拨土地,乙公司出资,双方合作设立新房地产开发公司,开发房地产项目。甲公司负责筹建新公司办理前期手续,乙方垫付相关费用,甲公司以其约定的土地作为乙公司垫付费用的担保。乙公司垫付费用后,若因甲公司原因导致乙公司不能成为新房地产开发公司股东的,甲公司一次性偿还乙公司前期垫付的费用及按年利率24%承担利息,乙公司成为新房地产开发公司股东的,乙公司垫付资金作为入股资金,甲公司以其土地价款入股。协议签订后,乙公司垫付了1200余万元费用,后该土地挂牌,乙公司未参加竞买,甲公司未能设立新公司,双方不能继续合作,乙公司委托律师事务所指派律师诉至法院,请求解除协议,判决甲公司归还垫付款,并且按照年利率24%支付利息。

诉讼中,被告提起反诉。被告认为,原被告之间名为合作建房,实为原告给被告借款。但原告作为公司,以银行的信贷资金出借给被告,并要求被告承担超过同期银行贷款利率数倍的利息从中牟利,不符合相关司法解释规定,应属无效借款协议。请求人民法院判决确认合同无效,被告只能返还原告借款本金。

原告代理人认为:原被告签订的协议约定,被告出地,原告出资,合作设立新房地产开发公司,原被告按照出资比例享有新房地产开发公司股权权益。从约定的权利义务内容看,协议性质为共同出资、共担风险、共享利润的合作开发房地产合同,不属于借款合同。按照协议约定,合同终止履行后接受出资的甲方返还出资方投资款本金并按照年利率24%支付利息,依据合同法第九十七条、第九十八条规定,此约定性质为合同终止履行后的清理条款,不属于《最高人民法院关于审理涉及国有土地使用权合同纠纷案件适用法律问题的解释》第二十六条规定的名为合作合同实为借款合同的情形。现因协议所涉土地挂牌,原被告丧失合作基础,原告请求解除合同。协议解除后,合同终止,但不影响协议中约定的清理条款效力,请求人民法院支持原告诉讼请求。

人民法院经综合审理,采纳了原告代理人的意见,判决解除原被告之间的合作建房协议,被告返还原告垫付本金1200万元,并按年利率24%支付原告资金利息;驳回被告的反诉请求。

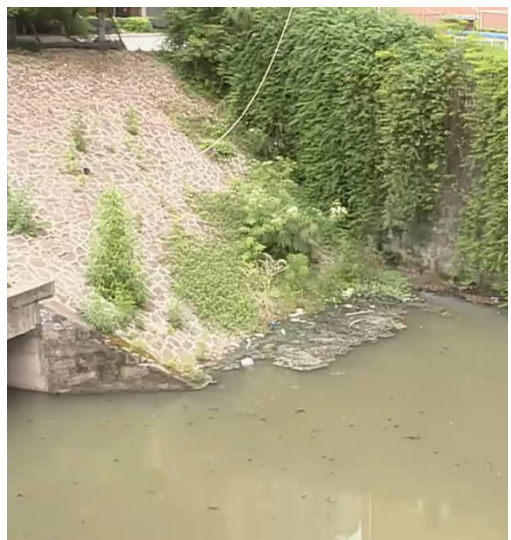
本栏目首席法律顾问



唐隆茂 律师

电话: 13981488148
E-mail: longmaotang@163.com

臭气熏天! 苟家河成“臭水沟”?



为创建全国文明城市、国家卫生城市、国家森林城市、国家园林城市,我市在城市建设管理、交通拥堵、市容环境、生态改善、污染防治等方面作了大量投入,市民朋友也积极参与其中。近日,不少市民反映达城西外部分河段河水臭气熏天,给日常生活带来了很大的困扰。

记者来到所反映的白塔路苟家河,在现场看到,紧邻河边就是一栋栋居民住宅楼,大多数住户家中都是窗门紧闭。站在河边,已经能够闻到阵阵的难闻的味道飘过。

“我们才过来住的时候蚊子好多,马上就把纱窗安上,不然没法住。不光臭,天气大了,蚊子也多,特别是现在这个季节。”附近住户张女士说。

河水受到污染,散发出的难闻气味,不仅给附近的居民及路人带来极大的影响,更让附近的商家苦不堪言。

“夏天来了,河沟里的苍蝇到处飞。有顾客来了,转头就走。”附近商家甘先生说,之前的河水干净清澈,直到去年,他发现河面总是漂着一些腐烂的浮藻,且河床壁上杂草丛生,无人清扫。从此,这条河变成了不堪入目的臭水沟,面对这样的居住环境,他希望尽快得到处理。
(柏露 冉鹏)

美丽达州是我家
“四城同创”靠大家

- 森林城市
- 园林城市
- 卫生城市
- 文明城市