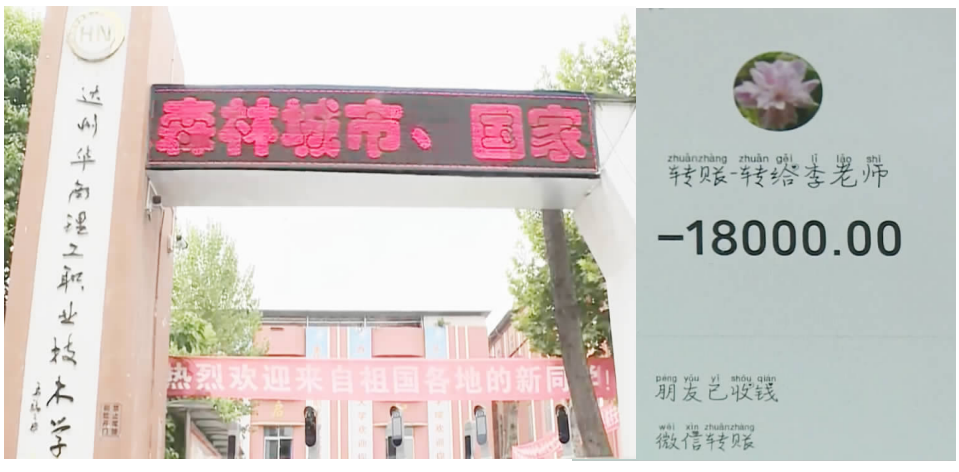


找工作被忽悠 想退费有点难？



最近，毕业于达州华南理工职业技术学院的王女士来电反映，付费找老师推荐的工作与实际不符，想退回自己的费用却困难重重。

王女士是达州华南理工职业技术学院2017届的学生，她向记者介绍了当时学校一老师向她推荐工作的情况。“我是学的交通运输，负责招生的王老师把我安排到广西南宁铁路局去。开始给我说交2万元，最后讲成1.8万元，我觉得还可以就去了。”王女士说，当时推荐工作的老师承诺，工作单位福利待遇都不错，包吃包住、五险一金。岗前培训15天也有补助。可当她在老师的带领下满心期待前往广西南宁铁路局客运段报到时，却发现一切都和美好的期待相去甚远。

“岗前培训的老师说单位不包吃不包住，只有五险没得一金，培训15天也没钱。招人不收取任何费用，如果我们交了钱的话，建议报警。”王女士说，感觉受了骗的她在培训了一周之后，便赶回达州，并以推荐情况与实际不符的理由，向学校提出退还推荐费，但遭到

拒绝。王女士告诉记者，她希望学校能把这笔推荐费退给她。随后，记者来到位于河市镇的达州华南理工职业技术学院准备找负责招生的王老师了解情况，但学校校门紧闭，记者无法进入，只能通过电话联系。

“这个与学校和我没得多大关系，应该去找负责经办的李老师。”王老师在电话中回应说。于是，记者又通过电话与李老师取得了联系。李老师表示，找工作是有偿服务，给她推荐工作安置到单位上去了的，她擅自离开单位，这个后果就自己负责。当初已经明确了条款，并在承诺书上签了字。“退费不可能，都开支了。”

那么，达州华南理工职业技术学院对于给学生有偿推荐工作这件事，又是否清楚呢？记者电话采访了该校何校长。他表示，对此事毫不知情，负责招生的王老师不是学校的老师，招生完了就不在这个学校工作了。学校要收费，需要到财务室开票的。因此这不是学校行为，跟学校没有任何关系。目前，王女士已向警方报案。
(段炼 玉龙)

达城26家小区物业受黄牌警告

近日，达州市住房和城乡建设局根据辖区上报的中心城区物业小区8月测评分数台账，对26个小区的物业服务企业给予黄牌警告，对舆情反映较多、小区整改不及时、罗浮阳光、罗浮第壹区物业服务企业予以白牌警告，并限期整改。

此次公布的排名中，通川区有10个小区的物业服务企业受到黄牌警告，分别是丽景园的达州心相映物业服务服务有限公司、新世纪阳光的金星物业公司、天和苑的天雄物业公司、新世纪商住楼的心连心物业、罗浮道城的罗浮物业管理有限公司、凤翔小区的达州市顺欣物业服务服务有限公司、中环花园的中利实业、永红世嘉的达州市恒利物业、神箭花园的众安物业服务公司、世纪泓瑞的荣欣物业。达川区有16个小区的物业服务企业被亮黄牌，分别是瑞城龙湾的四川唯城物业服务服务有限公司、文丰小区A栋的加州物业、陶家沟公租房的宣汉县三鑫物业管理有限公司、江南世家的瑞林物业、盛锦小区的加州物业、南天丽都的华茂物业、自由心岸的加州物业、南城茗居的嘉人物业公司、华兴茗苑的达州市天雄物业服务服务有限公司、城南世家的四川恒鑫经营管理有限公司、御南苑的达州市全盛物业服务服务有限公司、升华苑的达州市达川区金房物业服务服务有限公司、华川佳源的嘉人物业服务服务有限公司、云山喜景的达州市陈氏物业服务服务有限公司、凌天妙境的嘉人物业服务服务有限公司、州河湾的金元物业。

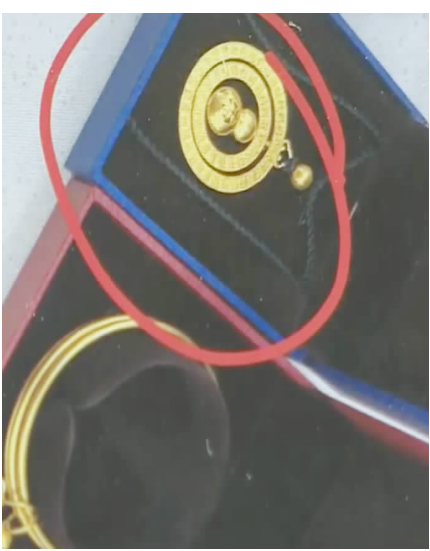
以上物业服务企业将收到住房和城乡建设部门发出的警示函，要求限期整改，在整改任务销号前，将被限制参加建筑面积3万平方米以上的项目投标。若连续3次受到黄牌警告或月考核不合格的，给予红牌警告，并作为不良行为记入该物业服务企业和项目负责人信用档案。受到红牌警告的物业服务企业将被责令挂牌整改，一年内不得参加物业项目投标，并取消本年度评优评先资格。对年度综合考核不合格或连续两年考核倒数3名的物业服务企业，纳入“黑名单”管理，作为不良行为记入物业服务行业信用档案，两年内不得参加物业项目投标及行业评优评先，建议社区指导其服务小区的业主委员会按程序对其解聘。对纳入“黑名单”管理的物业服务企业，住房城乡建设部门将强化监管和高频次日常检查。对考核中存在问题、年度综合考核不合格或连续倒数的物业服务企业，在“三色牌”警示和“黑名单”管理基础上，对考核中发现物业服务企业存在违反法律法规规章行为的，住房城乡建设主管部门依法予以行政处罚。
(达观)

入住酒店 金项链莫名丢失？

最近，市民钟女士丈夫的金项链莫名丢失，她怀疑跟之前入住的酒店有关。

前几天，钟女士和丈夫入住了位于达城通川桥头一家主题酒店，第二天退房离开酒店后，她发现丈夫的金项链不见了。

“床在楼上，客厅在楼下，所以我们就把行李箱放在楼下的。我老公丢的这个项



链跟我的是一对。因为他项链有黑色绳子不能沾水，洗澡时取下来放到了床上。第二天退房的时候忘记去楼上拿了，价值一万多元。”钟女士说，这根金项链是她们结婚时的礼物，具有纪念价值，就这样突然不见了，她感到十分郁闷。于是，她立即给酒店方打去电话寻找，可酒店方说没有见过这根项链。

钟女士和丈夫急急赶到酒店，在入住房间找了几遍，也没有找到。记者找到酒店管理负责人曾先生，他表示，对钟女士丢失金项链感到惋惜，他们也自查与配合查找，确实没有发现任何贵重物品遗留。他们每周都要组织开会，加强对员工的教育和管理，之前员工们捡到顾客的东西都交给了吧台。

这样的情况又该怎样处理呢？律师表示，顾客入住宾馆实际上是建立了一种服务合同关系，在入住宾馆的时候如果顾客自己携带了大量的现金或者贵重物品，原则上应当交由宾馆进行保管，与宾馆形成保管合同关系，现金或者贵重物品丢失应当由宾馆进行赔偿。如果在入住宾馆的时候没有交由宾馆保管，造成损失由顾客自行承担这个法律责任，而宾馆免除法律责任。
(张笛 罗华)

美丽达州是我家
“四城同创”靠大家

- 森林城市
- 园林城市
- 卫生城市
- 文明城市